



Estado do Amapá

**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ITAUBAL - AP**

CNP n: 34.925.214/0001 - 90

**OBRA:CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL NO
MUNICÍPIO DE ITAUBAL**

NATUREZA DOS SERVIÇOS: CONSTRUÇÃO

LOCALIZAÇÃO DA OBRA: NA COMUNIDADE IPIXUNA GRANDE

ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO



Estado do Amapá
**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ITAUBAL - AP**
CNP n: 34.925.214/0001 - 90

MEMORIAL DESCRITIVO

1-APRESENTAÇÃO

Este memorial tem como finalidade descrever a execução para a construção **de uma escola municipal de ensino fundamental na comunidade Ipixuna Grande no Município de Itaubal/AP**, visa atender as crianças e adolescentes do ensino fundamental de 6 a 14 anos. A construção da escola tem como objetivo principal ampliar o tempo de permanência de ampliar o tempo de permanência do aluno na escola, garantindo qualidade no aprendizado, e mais estímulo aos educadores.

As atividades educativas adotadas são diversificadas com a nova construção como, por exemplo, a inclusão no reforço escolar, atividades de lazer e cultura e aulas de informática.

2-PROJETO

A construção foi idealizada pela secretaria Municipal de Educação de Itaubal, onde o projeto atendeu a tipologia adotada por esta secretaria. A concepção do projeto arquitetônico atendeu a nova demanda didática, mas, também, a propiciar e facilitar a implantação da edificação com a geometria do terreno. Os projetos contemplam cinco salas de aulas, sala dos professores, dois quartos com suíte para os professores, banheiros feminino e masculino e deficiente, cozinha, depósito, área de serviço, circulação, refeitório e rampas de acesso a deficiente.

A área das circulações além de seu uso para recreação e eventos propiciará uma melhor iluminação e ventilação para as salas de aulas.

3-PADRÃO CONSTRUTIVO

As novas tipologias para a construção da escola de ensino fundamental, conforme especificações de projetos, serão construídas a partir de sistemas convencionais. A infra-estrutura com as fundações em blocos tipo sapata e cintamento em concreto armado. A estrutura como pilares e vigas em concreto armado. As paredes em alvenaria serão em tijolo cerâmico com revestimento com aplicação de chapisco, reboco paulista e emboço com acabamento final lajota cerâmica. As pinturas das paredes internas e externas receberão uma demão de selador acrílico posteriormente emassamento acrílico com acabamento final duas demão de tinta acrílica. As esquadrias metálicas como portão e grades serão pintadas com esmalte sintético. As esquadrias serão em alumínio e vidro para as janelas e balancim e portas. Os pisos receberão uma camada de contra piso na espessura de 5cm, uma camada regularizadora e acabamento final lajota cerâmica. A cobertura será em telha cerâmica com estrutura em madeira de lei. O forro será em PVC com a sua fixação em estrutura metálica. O projeto também contempla instalações hidro sanitária com fossa séptica, filtro e sumidouro e instalações elétrica.

Varias decisões quanto ao projeto e especificação foram cuidadosamente avaliadas quanto ao material adotado de revestimento e na estrutura, que são os preceitos fundamentais para a engenharia e análise de valor, de forma a



Estado do Amapá
**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ITAUBAL - AP**

CNP n: 34.925.214/0001 - 90

compatibilizarem-se custos iniciais de implantação, durabilidade, facilidade e custos de manutenções. Pode-se considerar que a nova escola terá um padrão médio de acabamento para satisfazer os alunos, educadores e comunidade em geral.

Área construída : 473,70m²

Custo da obra material e mão de obra sem BDI: R\$ 572.473,96

BDI adotado sem desoneração: 28,65%

BDI: R\$ 164.013,79

Custo total da Obra material e mão de obra: R\$ 736.487,75

Custo do transporte material sem BDI: R\$ 17.500,00

BDI adotado sem desoneração: 20,07%

BDI: R\$ 3.512,25

Custo da obra transporte de material com BDI: R\$ 21.012,25

Custo total da Obra: R\$ 757.500,00

Custo por m: R\$ 1.599,11/m²